



Revision der Ortsplanung

Zonenplan Baugelbiet

Massstab 1 : 2'000 / Plangrösse 102 x 67 cm

Die Revision beinhaltet

- **Zonenplan Baugelbiet**
- Zonenplan Gewässerraum, Naturfahren und Schutzzonen
- Gemeindebaureglement (GBR)

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Raumentwicklungskonzept (REK)
- Richtplan Fuss-, Wander- und Velowegnetz

Datum: 23. Februar 2023 **Genehmigung**

Verfasser:

IC Infraconsult, Kasernenstrasse 27, 3013 Bern

Legende

- Nutzungszone**
- Wohnzone W1
 - Wohnzone W2
 - Zone Moosgasse M
 - Kernzone K
 - Wohn- und Arbeitszone WA
 - Arbeitszone A
 - Zone für öffentliche Nutzungen ZÖN
 - Grünzone GZ
 - Landwirtschaftszone LWZ
- Spezielle Ordnungen**
- Zone mit Planungspflicht ZPP
 - Überbauungsordnung UeO
 - UeO in einer ZPP
 - besonders hohe Nutzungsdichte (Art. 11c BauV)
- Überlagernde Schutzperimeter**
- Ortsbildschutzgebiet
- Übergeordnetes Recht, Hinweise**
- Schützenswerte Bauten
 - Erhaltenswerte Bauten
 - Archäologisches Schutzgebiet
 - Archäologische Fundstelle
 - bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
 - Wald
 - Fließgewässer offen / eingedolt
 - Grundwasserschutzzone / Grundwasserschutzareal
 - Gemeindegrenze

Genehmigungsvermerke

- | | |
|---|-----------------------------|
| Mitwirkung vom | 7. Juni bis 8. Juli 2019 |
| Vorprüfung vom | 11. November 2020 |
| Publikation im Amtsanzeiger vom | 18. März 2022 |
| Publikation im Amtsblatt vom | 16. März 2022 |
| Öffentliche Auflage vom | 18. März bis 19. April 2022 |
| Einspracheverhandlungen am | 5. Mai 2022 |
| Erfledigte Einsprachen | - |
| Unerledigte Einsprachen | 1 |
| Rechtsverwahrungen | - |
| Beschlossen durch den Gemeinderat am | 15. März 2022 |
| Beschlossen durch die Gemeindeversammlung | 2. Juni 2022 |

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident:

Die Gemeindegeschreiberin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Die Gemeindegeschreiberin:

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG AM

